



# Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre

## DICTAMEN TECNICO OFICINA LOCAL ICF 042/2011

### INFORME DE INSPECCION PARA DETERMINAR VOCACION DE TERRENO

#### **I INFORME GENERAL**

**FECHA:** 07 Marzo 2011

**INTERESADO:** ULISES OSORIO LAZO

#### **GENERALES DEL INTERESADO (SOLICITANTE)**

La Oficina Local del ICF de Tela recibe Solicitud INA, No 13191 Expediente 96450 a favor del Señor Ulises Osorio para que los comanejadores del Parque Nacional Blanca Jeannette Kawas (ICF, PROLANSTATE, UMA TELA) emitan dictamen sobre vocación de suelo del terreno por encontrarse ubicado en el parque antes mencionado.

En la gira de campo participaron personal técnico de los Comanejadores del parque, y el propietario del lote el Señor Ulises Osorio Lazo.

#### **II. DESCRIPCION DEL SITIO**

**NOMBRE DEL SITIO:** ALDEA EL TIGRE

#### **LIMITES BIEN DEFINIDOS DEL SITIO**

**AL NORTE:** Estela Gálvez, Francisco López, Adán Gutiérrez.

**AL SUR** : Ramón Migdonio Osorio, Quinel de por medio con Empresa Agrícola 2 de Junio.

**AL ESTE** : Quinel de por medio con Empresa Agrícola 2 de Junio.

**AL OESTE:** Estela Gálvez, Demetrio Méndez, Ramón Migdonio Osorio.

#### **EXTENSION SUPERFICIAL:**

**ALDEA O CASERIO AL QUE PERTENECE EL SITIO:** El Tigre

**MUNICIPIO:** Tela

**DEPARTAMENTO:** Atlántida

#### **DISTANCIA A LA POBLACION MÁS CERCANA:**

0.5 Km de la Aldea El Tigre.

38 Km de la carretera pavimentada (Mezapa, Atlántida)

## OTROS DETALLES DE INTERES:

El señor Ulises Osorio propietario del lote solicitado manifestó que el predio lo adquirió por herencia de su padre que está en posesión del lote desde el año de 1964, el área del mismo es de 22.04 Hectáreas. Este terreno fue propiedad de la empresa Tela Railroad Company en el año 1942 hasta el año de 1963, siendo utilizado para el cultivo de banano, información que fue verificada en el campo ya que se observaron los canales de desagüe construidos por la empresa asimismo se observaron algunos restos de construcciones que fueron construidas por la compañía. El uso actual del terreno es potreros para ganadería (17.04Hectareas) y plantación de palma africana (5 Hectáreas)

Se observaron especies de árboles diseminadas en toda el área del terreno las que se mencionan a continuación:

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Jobo                   | <u><i>Spondias mombin</i></u>       |
| Guama                  | <u><i>Inga sp.</i></u>              |
| Sauce                  | <u><i>Salix quinensis</i></u>       |
| Palma africana natural | <u><i>Elaeis guianensis</i></u>     |
| Palma Yagua            | <u><i>Rhoystonia dunlapiana</i></u> |
| Gualiqueme             | <u><i>Erythrina sp.</i></u>         |

También se observaron especies introducidas por la Tela R. Company como ser:

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Laurel de la India | <u><i>Criptorya sp.</i></u>  |
| Eucalipto          | <u><i>Eucalyptus sp.</i></u> |

Se tomaron las siguientes coordenadas UTM que ubican el lote:

| No | X      | Y       | Altitud (msnm) | OBSERVACION                                   |
|----|--------|---------|----------------|---|
| 1  | 416832 | 1747534 | 24             | Portón de entrada a propiedad                 |
| 2  | 416849 | 1747616 | 23             | Restos de vivienda de la Tela R. Company      |
| 3  | 416800 | 1747694 | 21             | A 200 mts del bordo del Rio Ulúa              |
| 4  | 416966 | 1747877 | 17             | Canal de desague, construido por la Tela R. C |
| 5  | 416995 | 1748028 |                | Límite con Francisco López                    |
| 6  | 416815 | 1747694 | 23             | 3.5 Manzanas de palma africana de 2 años      |
| 7  | 416917 | 1747507 | 20             | 1.5 Manzanas de palma africana de 2 años      |
| 6  | 417027 | 1747410 | 18             | Canal de desagüe de Comunidad El Tigre.       |

### III.- FUENTES DE AGUA EN EL SITIO

**RIOS:** El bordo del Río Ulúa se encuentra a una distancia de 200 Mts del lote.

**QUEBRADAS:**

**LAGUNAS:**

**MANANTIALES:**

**OTROS:** Existen 2 canales de desagüe construidos por la Tela R. Company

### IV. CARACTERISTICAS DEL SUELO

#### TEXTURA

SUELTA (ARENOSA) \_\_\_\_\_

PESADO (ARCILLOSA) \_\_\_\_\_

FRANCO- ARCILLOSO \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_

#### V. DRENAJE

EXCESIVO \_\_\_\_\_

BUENO \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_

POBRE: \_\_\_\_\_

#### VI. PROFUNDIDAD DEL SUELO

MENOS DE 30 CM \_\_\_\_\_

ENTRE 30 Y 60 CM \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_

MAS DE 60 CM \_\_\_\_\_

#### PH

ALCALINO \_\_\_\_\_

NEUTRO O ACIDO \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_

**PEDREGOCIDAD**

MENOS DEL 25% \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_  
ENTRE 25% Y 50% \_\_\_\_\_  
ENTRE 50% Y 75% \_\_\_\_\_  
MAS DEL 75% \_\_\_\_\_

**VII. PENDIENTE**

MENOS DEL 15% \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_  
ENTRE 15% Y 30% \_\_\_\_\_  
ENTRE 30% Y 60% \_\_\_\_\_  
MAS DEL 65% \_\_\_\_\_

**VIII. USO ACTUAL DEL SUELO**

AGRICULTURA \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_  
PASTIZALES \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_  
FRUTALES \_\_\_\_\_  
PROTECCION \_\_\_\_\_  
FORESTAL \_\_\_\_\_

**IX. CONCLUSIONES**

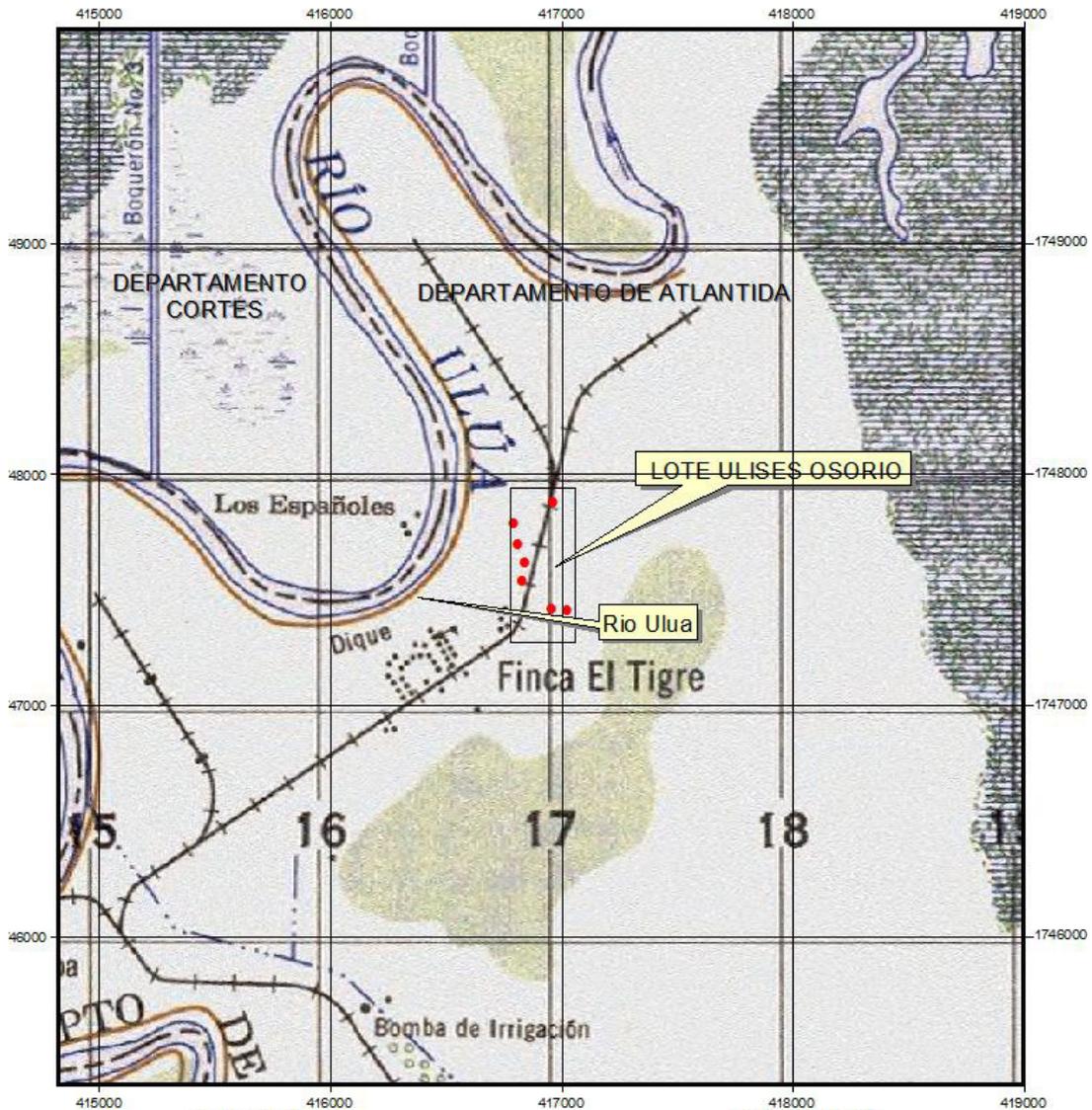
El lote solicitado se encuentra ubicado en la Zona de Amortiguamiento del Parque Nacional Blanca Jeannette Kawas.

Debido a las características del terreno solicitado concluimos que este es de **VOCACION AGRICOLA.**

Se anexan mapa y fotos de terreno.

cc. Arch  
c.c. PROLANSATE  
c.c UMA, Tela

# MAPA DE UBICACION DEL LOTE DE ULISES OSORIO EN EL PN BLANCA J. KAWAS



## LEYENDA

● Lote ulises osorio.txt

Datum: NAD 27 Central  
Hoja Cartografica: 11603 SID  
Elaborado por : ICF TELA  
Fecha Mayo 2011

## SIMBOLOGIA

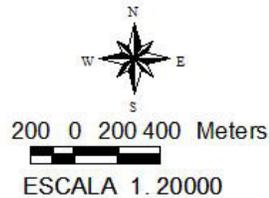


Foto del lote solicitado, se observan potreros para ganadería, palma africana al fondo y las bases de cemento de las viviendas de la Tela Rail Road Company.



Foto donde se observa los canales de desagüe revestidos de concreto construidos por la Tela Rail Road Company.



Plantación de palma africana en el lote solicitado por el Señor Ulises Osorio



Foto del lote solicitado donde se observa que esta intervenido hace muchos años.



**Firma de los participantes.**

---

Gustavo Adolfo González García  
Técnico Áreas Protegidas ICF Tela

---

Wilson Ramos  
Técnico Conservación y Protección Parque Nacional Blanca Jeannette Kawas  
PROLANSATE

---

Fernando de León  
Técnico de la UMA de Tela

Dictamen técnico para determinar vocación de suelo de Expediente No INA 96450

Cc.Arch  
PROLANSATE  
UMA Tela



## Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre

### MEMORANDUM OL-ICF-TELA 062/2011

**PARA:** Ing. Karla Johnson  
Jefe Regional del ICF del Atlántico.

**De:** Ing. Rómulo Gutiérrez Gómez  
Jefe de Oficina Local del ICF de Tela.

**Fecha:** 25 de Mayo del 2011

**Asunto:** Remisión de Expediente INA 96450 a nombre de Ulises Osorio Lazo.

---

Adjunto envié dictamen técnico para determinar la vocación de suelo de un terreno localizado en la Comunidad de El Tigre ,jurisdicción del Municipio de Tela, Departamento de Atlántida a nombre del Señor Ulises Osorio Lazo..

Cc. Arch